

**АКТ осмотра (обследования)
(территорий, земельных участков, зданий, сооружений, основных
средств и иного муниципального имущества)
муниципального бюджетного учреждения культуры «Вяземский
историко-краеведческий музей» (МБУК ВИКМ)**

г. Вязьма

22 мая 2018 года

Должностным лицом Контрольно – ревизионной комиссии МО «Вяземский район» Смоленской области (далее – КРК) инспектором КРК Шуляковой Ирины Николаевны, в присутствии представителей муниципального бюджетного учреждения культуры «Вяземский историко-краеведческий музей»: директора Селявиной Ольги Еркешевны, главного хранителя Петровой Юлии Витальевны проведен осмотр (обследование) территорий, земельных участков, зданий, сооружений, основных средств и иного муниципального имущества, находящихся по адресу: Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, пл. Советская д 3 (здание музея), по адресу: г. Вязьма, ул. Восстания, д.8 (Здание выставочного зала); по адресу: г. Вязьма, ул. 25 Октября, д.13 у здания почтамта (Памятник Народному артисту СССР А.Д. Папанову); по адресу: г. Вязьма на фасаде дома 35 по улице Докучаева (Памятная доска, посвященная В.В. Докучаеву); по адресу: г. Вязьма на стене церкви Одигитрии Смоленской, на территории Иоанно-Предтеченского монастыря (Памятная доска, посвященная П.Д. Барановскому).

Результаты осмотра (обследования) объектов:

Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Вяземский историко-краеведческий музей» (далее – МБУК ВИКМ) имеет или пользуется следующими объектами имущества:

1. Здание музея - Церковь Рождества Богородицы, одноэтажное, 1782 года постройки, общей площадью 432 кв. м, используется под экспозицию музея, находится по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, пл. Советская, д. 3, является федеральной собственностью, является объектом культурного наследия (памятником истории и культуры), расположенным на территории г. Вязьма (п.92 перечня объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Вязьма).

В ходе осмотра предоставлены следующие документы:

– договор от 27.04.2015 №28/БП-15 «О передаче в безвозмездное пользование федерального недвижимого имущества, составляющего казну

Российской Федерации» Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Смоленской области, действующего с 01.05.2015 на 5 лет, инвентарный номер 3942, Лит А, с реестровым номером федерального имущества П12670002349;

– технический паспорт Вяземского бюро технической инвентаризации на здание музея, адрес: г. Вязьма, пл. Советская от 30.09.1986 года.

В здании музея находятся:

№ № пп	Наименование объекта	Адрес нахождения	Год ввода в эксплуатаци ю	Инвентарный номер объекта
Кабинет директора (методический кабинет)				
1	Колонки 2.1 Sven MS-1060 (R)	пл. Советская, 3	2015	10134017
2	Системный блок ProOff intelG3260	пл. Советская, 3	2015	10134019
3	Системный блок ProOff intelG3260	пл. Советская, 3	2015	10134018
4	Шкаф бухгалтерский (сейф)	пл. Советская, 3	17.11.2014	2616048
5	Принтер А3 Canon Pixma iX6840 5 цветов	пл. Советская, 3	2015	10134015
6	МФУ Kyocera Ecosys M213 dn	пл. Советская, 3	26.09.2017	2101340002
7	Проектор BenQ	пл. Советская, 3	2013	6160000000272
8	ИБП PowerCom 600 VA Raptor RPT-600A 600VA/360W AVR	пл. Советская, 3	29.11.2017	2101340003
9	Компьютер	пл. Советская, 3	2012	1414069
10	Принтер 1000	пл. Советская, 3	2004	1380426
11	Монитор Top View	пл. Советская, 3	2011	1414041
12	Ноутбук	пл. Советская, 3	2011	1414042
13	Фотоаппарат Canon	пл. Советская, 3	2012	1414068
14	Компьютер	пл. Советская, 3	2005	4140000000012
15	Стул полумягкий 15 шт.	пл. Советская, 3	2008	6160000000265
16	Фотоаппарат	пл. Советская, 3	2005	4140000000080
Помещение вестибюля и гардеробная				
17	Информационный стенд	пл. Советская, 3	2016	10136049
18	Информационный стенд	пл. Советская, 3	2016	10136048
19	Шкаф книжный	пл. Советская, 3	2011	161602
20	Шкаф книжный	пл. Советская, 3	2011	161603
21	Телевизор	пл. Советская, 3	2005	4140000000020
22	Пылесос Сони- 80	пл. Советская, 3	2006	4140000000079
23	Умывальник АКВАТЕКС нерж. (с водонагр.) 20л	пл. Советская, 3	26.09.2017	2101340001
Помещение фондохранилища				

24	Шкаф архивный	пл. Советская, 3	2016	10136042
25	Шкаф архивный	пл. Советская, 3	2016	10136043
26	Шкаф архивный	пл. Советская, 3	2016	10136044
27	Драйвер ДП-727	пл. Советская, 3	2016	10134044
28	Драйвер ДП-727	пл. Советская, 3	2016	10134045
29	Стеллаж (5 полок)	пл. Советская, 3	2016	10136041
30	Шкаф архивный КД-152	пл. Советская, 3	2015	10136002
31	Шкаф гардеробный ОД-247	пл. Советская, 3	2015	10136003
32	Картина "Осень в г.Вязьма" (художник Н.П. Кореневский, холст, масло, 50*65)	пл. Советская, 3	01.12.2016	10138001
33	Картина "Рождь" Дроздов	пл. Советская, 3	1991	1630172
Залы музейных экспозиций				
34	Экран на штативе	Зал №2, пл. Советская, 3	2013	1616030
35	Коллаж для передвижной выставки	Зал №2, пл. Советская, 3	2016	6160000000277
36	Газовый факел	Зал №3, пл. Советская, 3	2016	6160000000275
37	Переносное газогорелочное устройство	Зал №3, пл. Советская, 3	2016	6160000000276
38	Скульптура Вешенкова В.М.	Зал №3, пл. Советская, 3	2005	6160000000244
39	Витрина (особо ценное)	Зал №3, пл. Советская, 3	2005	6160000000243
40	Витрина	Зал №3, пл. Советская, 3	2016	6160000000274
41	Знамя Победы 100*150 см	Зал №5, пл. Советская, 3	2016	6160000000278
42	Музейный прилавок	Зал №5, пл. Советская, 3	2016	6160000000273
43	Музейный прилавок	Зал №8, пл. Советская, 3	2016	6160000000274.
44	Музейная витрина	Зал №8, пл. Советская, 3	2016	6160000000281
45	Бюст Александра 1 (бронза)	Зал №8, пл. Советская, 3	19.09.2017	4101380001
46	Чайник мельхиоровой	Зал №8, пл. Советская, 3	29.11.2017	2101360002
47	Костюм рядового Перновского пехотного полка образца 1810 года (особо ценное)	Зал №8, пл. Советская, 3	2011	161606
48	Муляж-пистолет "кремниевый" солдатского образца 1809 года	Зал №8, пл. Советская, 3	2012	1616018
49	Шпага офицера парадная	Зал №8, пл. Советская, 3	2012	1616019
50	Полотнище полкового знамени	Зал №8, пл.	2012	1616017

	Кексгольмского пехотного полка образца 1796 года	Советская, 3		
Складское помещение				
51	Триммер PIRAN 340 (газонокосилка)	пл. Советская, 3	2015	21414150
52	Ксерокс (не исправный)	пл. Советская, 3	2008	6160000000263
53	Компьютер (не исправный)	пл. Советская, 3	2004	1380427
54	Ксерокс (не исправный)	пл. Советская, 3	2005	4140000000011
55	Принтер струйный цветной (не исправный)	пл. Советская, 3	2007	4140000000081

В ходе осмотра выявлены не исправные основные средства (4 единицы) общей балансовой стоимостью 36658,58 рублей, подлежащие списанию:

- 1) Ксерокс, 1 шт., инв. №6160000000263, балансовой стоимостью 5150,00 рублей;
- 2) Компьютер, 1 шт., инв. №1380427, балансовой стоимостью 17565,79 рублей;
- 3) Ксерокс, 1 шт., инв. №4140000000011, балансовой стоимостью 10482,79 рубля;
- 4) Принтер струйный цветной, 1 шт., инв. №4140000000081, балансовой стоимостью 3460,00 рублей.

2. Здание выставочного зала 1978 года постройки, расположенное по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Восстания, д. 8, балансовой стоимостью 556335,00 рублей, является муниципальным имуществом на праве оперативного управления.

В ходе осмотра предоставлены следующие документы:

- Свидетельство о государственной регистрации права от 19.09.2012 67-АБ №878540, назначение: нежилое здание, общая площадь 170,1 кв. м, этажей: 2;
- Акт приема-передачи имущества в оперативное управление от 15.03.2007 года, передано в оперативное управление в соответствии с Решением Комитета имущественных отношений Администрации муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области от 15.03.2007 №49 муниципального имущества на праве оперативного управления;
- извлечение из технического паспорта Вяземского отделения Смоленского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» на здание историко-краеведческого музея от 20.11.2007 года.

По адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Восстания, д. 8 находится следующее имущество:

№ № пп	Наименование объекта	Адрес нахождения	Год ввода в эксплуатацию	Инвентарный номер объекта
1	Здание выставочного зала	ул. Восстания, д. 8	1969	1010022

2	Сейф	ул. Восстания, д. 8	2014	1616044
3	СВЧ HORIZONT 1378B	ул. Восстания, д. 8	27.09.2017	2101360001
4	Системный блок	ул. Восстания, д. 8	2014	2414057
5	Источник бесперебойного питания	ул. Восстания, д. 8	2014	2414058
6	Контрольно- кассовый аппарат (особо ценное) не используется	ул. Восстания, д. 8	2003	1630263
7	Компьютер	ул. Восстания, д. 8	2010	4140000000085.
8	Стол письменный	ул. Восстания, д. 8	2005	6160000000228
9	Холодильник Смоленск - 414	ул. Восстания, д. 8	2007	6160000000247
10	Информационный стенд	ул. Восстания, д. 8	2016	10136050
11	Сплит-система	ул. Восстания, д. 8	2016	10136039

В ходе осмотра установлено основное средство (1 единица), которое не используется в хозяйственной деятельности Учреждения (снято с учета в Межрайонной ИФНС №2 по Смоленской области), а именно:

- Контрольно - кассовый аппарат, относящийся к особо ценному движимому имуществу, 1 шт., инв. №1630263, балансовой стоимостью 7383,60 рублей.

3. **Земельный участок** под зданием выставочного зала, местоположение: Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Восстания, д.8 на балансе МБУК ВИКМ не числится, инвентарный номер земельному участку не присвоен, что является нарушением п.9 ст.9.2 Федерального закона от 12.01.1996 №7-ФЗ. Свидетельство о государственной регистрации права на постоянное (бессрочное) пользование земельным участком Учреждением не оформлено, подтверждающих документов о праве пользования земельным участком в ходе проверки не предоставлено.

В ходе осмотра предоставлен:

- Кадастровый паспорт земельного участка от 27.06.2012 года № 5700/301/2012-54702, площадью 350 кв. м, кадастровый номер 57:02:0010235:18, кадастровая стоимость 3506772,50 рублей, разрешенное использование: для размещения и обслуживания здания выставочного зала.

Территория здания выставочного зала ограждения не имеет.

4. Памятник Народному артисту СССР А.Д. Папанову, передан МБУК ВИКМ в оперативное управление на основании акта приемки-передаче от 1.10.2012 №01, числится на балансе Учреждения инв. №6160000000271, местоположение: Смоленская область, г. Вязьма, ул. 25 Октября, д.13 у здания почтамта.

5. Памятная доска, посвященная Василию Васильевичу Докучаеву, зоологу, основателю национальной школы почвоведения, числится на

балансе Учреждения на основании акта выполненных работ от 27.04.2016 №04, инв. №10136037, находится в г. Вязьме на фасаде дома 35 по улице Докучаева.

6. Памятная доска, посвященная Петру Дмитриевичу Барановскому архитектору-реставратору установлена в Вязьме на стене церкви Одигитрии Смоленской. на территории Иоанно-Предтеченского монастыря, числится на балансе Учреждения на основании договора купли-продажи от 15.05.2017 №3, инв. №10136060, установлена в г. Вязьме на стене церкви Одигитрии Смоленской. на территории Иоанно-Предтеченского монастыря.

7. Туалетный модуль-павильон, 2011 года постройки, площадью 15 кв. м, переданный Администрацией МО «Вяземский район» в оперативное управление МБУК ВИКМ на основании Постановления Администрации МО «Вяземский район» от 27.09.2017 №1983, числится на балансе Учреждения инв. №1101130002, местоположение: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Кирова, около здания музея.

8. Установлено числящееся на балансе Учреждения Здание Спасской башни, расположенное по адресу: Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, переулок Нагорный, д.2, инв. №1010024, балансовой стоимостью 3320445,15 рублей. Документов, подтверждающих право собственности или право пользования указанным имуществом в ходе проверки Учреждением не предоставлено.

В ходе осмотра предоставлено:

- Решение Комитета имущественных отношений Администрации МО «Вяземский район» Смоленской области от 15.03.2007 №49 «О передаче имущества» в оперативное управление МБУК ВИКМ, согласно которого Спасская башня в перечне передаваемого имущества не поименована.

Спасская башня, расположенная: Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, переулок Нагорный, д.2 является федеральной собственностью, согласно Постановления Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 №1327. Башня крепостная Спасская (Ротвинская), 1631г. является объектом культурного наследия (п.63 перечня памятников истории и культуры, расположенных на территории г. Вязьма). Договор о передаче в безвозмездное пользование Спасской башни Учреждению от Федерального агентства по управлению государственным имуществом в проверяемом периоде не заключался.

В ходе осмотра предоставлено:

- пояснение директора Учреждения о нахождении в составе МБУК ВИКМ объекта федеральной собственности Спасской башни (переулок Нагорный, д.2) (вх. от 22.05.2018 №167-А).

Выводы и предложения по результатам осмотра (обследования):

1. Здание музея - Церковь Рождества Богородицы, 1782 года постройки, по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, пл. Советская, д. 3, является федеральным недвижимым имуществом, переданным МБУК ВИКМ в безвозмездное пользование в соответствии с договором от 27.04.2015 №28/БП-15 «О передаче в безвозмездное пользование федерального недвижимого имущества составляющего казну Российской Федерации» Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Смоленской области, действующего с 01.05.2015 на 5 лет, инвентарный номер 3942, Лит А, с реестровым номером федерального имущества П12670002349 находится в наличии, используется под экспозиции музея.

2. Имущество, переданное МБУК ВИКМ в оперативное управление и приобретенное за счет собственных средств: здание, сооружения, машины и оборудование, производственный и хозяйственный инвентарь, расположенное по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, пл. Советская, д. 3 (имущество в здании музея); по адресу: г. Вязьма, ул. Восстания, д. 8 (Здание выставочного зала); по адресу: г. Вязьма, ул. 25 Октября, д.13 у здания почтамта (Памятник Народному артисту СССР А.Д. Папанову); по адресу: г. Вязьма на фасаде дома 35 по улице Докучаева (Памятная доска, посвященная Василию Васильевичу Докучаеву); по адресу: г. Вязьма на стене церкви Одигитрии Смоленской. на территории Иоанно-Предтеченского монастыря (Памятная доска, посвященная Петру Дмитриевичу Барановскому) находится в наличии, используется для деятельности Учреждения по целевому назначению.

3. В нарушение п.9 ст.9.2 Федерального закона от 12.01.1996 №7-ФЗ на балансе Учреждения не числится и не имеет инвентарный номер земельный участок, который используется для размещения и обслуживания здания выставочного зала, расположенного по адресу: Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Восстания, д.8.

4. Выявлены не исправные основные средства (4 единицы) общей балансовой стоимостью 36658,58 рублей, подлежащие списанию:

1) Ксерокс, 1 шт., инв. №6160000000263, балансовой стоимостью 5150,00 рублей;

2) Компьютер, 1 шт., инв. №1380427, балансовой стоимостью 17565,79 рублей;

3) Ксерокс, 1 шт., инв. №4140000000011, балансовой стоимостью 10482,79 рубля;

4) Принтер струйный цветной, 1 шт., инв. №4140000000081, балансовой стоимостью 3460,00 рублей;

5. В ходе осмотра установлено основное средство (1 единица), которое не используется в хозяйственной деятельности Учреждения (снято с учета в Межрайонной ИФНС №2 по Смоленской области), а именно:

- Контрольно - кассовый аппарат, относящийся к особо ценному движимому имуществу, 1 шт., инв. №1630263, балансовой стоимостью 7383,60 рублей.

6. Установлено числящееся на балансе Учреждения Здание Спасской башни, расположенное по адресу: Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, переулок Нагорный, д.2, инв. №1010024, балансовой стоимостью 3320445,15 рублей. Документов, подтверждающих право собственности или право пользования указанным имуществом в ходе проверки Учреждением не предоставлено. Здание Спасской башни является федеральной собственностью, согласно Постановления Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 №1327. Башня крепостная Спасская (Ротвинская), 1631г. является объектом культурного наследия (п.63 перечня памятников истории и культуры, расположенных на территории г. Вязьма). Договор о передаче в безвозмездное пользование Спасской башни Учреждению от Федерального агентства по управлению государственным имуществом в проверяемом периоде не заключался.

По результатам осмотра (обследования) муниципального бюджетного учреждения культуры «Вяземский историко-краеведческий музей»: находящегося по адресу: Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, пл. Советская д 3 Контрольно-ревизионная комиссия МО «Вяземский район» Смоленской области *предлагает:*

1. Списать или отремонтировать неисправные 4 единицы основных средств общей балансовой стоимостью 36658,58 рублей, а именно:

1) Ксерокс, 1 шт., инв. №6160000000263, балансовой стоимостью 5150,00 рублей;

2) Компьютер, 1 шт., инв. №1380427, балансовой стоимостью 17565,79 рублей;

3) Ксерокс, 1 шт., инв. №4140000000011, балансовой стоимостью 10482,79 рубля;

4) Принтер струйный цветной, 1 шт., инв. №4140000000081, балансовой стоимостью 3460,00 рублей.

2. Вывести из хозяйственного ведения и списать числящиеся на балансе Учреждения, в связи с неиспользованием в хозяйственной деятельности:

- Контрольно - кассовый аппарат, относящийся к особо ценному движимому имуществу, 1 шт., инв. №1630263, балансовой стоимостью 7383,60 рублей.

3. В соответствии п.9 ст.9.2 Федерального закона от 12.01.1996 №7-ФЗ оформить право на постоянное (бессрочное) пользование земельным участком по местоположению: Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Восстания, д.8, который используется для размещения и обслуживания здания выставочного зала.

4. Списать с баланса Учреждения Здание Спасской башни, расположенное по адресу: Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма,

переулок Нагорный, д.2, инв. №1010024, балансовой стоимостью 3320445,15 рублей, являющееся федеральной собственностью.

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, является приложением к акту проверки финансово-хозяйственной деятельности муниципального бюджетного учреждения культуры «Вяземский историко-краеведческий музей» (МБУК ВИКМ) за период 2016 и 2017 годы.

Должностные лица Контрольно-ревизионной комиссии муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области:

Инспектор

 Шулякова И.Н.

Должностные лица МБУК ВИКМ:

Директор

 Селявина О.Е.

Главный хранитель

 Петрова Ю. В.